



Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
број: 350-525/2023
датум: 05.08.2025.год.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Пријето:	06 AUG 2025		
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	2092		

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/21, 62/23) и чл. 51, 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/2019), КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ даје:

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
нацрта Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, пре јавног увида,

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, пре јавног увида, по 3.тачки дневног реда 219.седнице Комисије за планове.

Комисија за планове Града Крушевца је на 185.седнице, дана 18.01.2024.године, по 4. тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу.

Одлука о изради Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, донета је на Скупштини града Крушевца, дана 12.03.2024. године, под бр.350-178/2024.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу на животну средину, донела је Градска управа Града Крушевца, дана 07.02.2024.године, под бр.350-73/2024.

Стручни послови израде Плана поверавају се ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Даница Дељанин, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид достављен је дана 05.11.2024.године.

II ПОДАЦИ О ОГЛАШАВАЊУ

Рани Јавни увид у материјал за израду Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од 26.11.2024. год. до 10.12.2024. год.

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 10.12.2024. год. Оглас о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца.

У току трајања раног јавног увида достављене су 3 примедбе:

- 350-525/2023 од 09.12.2024. године, подносилац ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац
- 999-2783/2024 од 10.12.2024. године, подносилац Павловић Зоран, Крушевац
- 999-2786/2024 од 10.12.2024. године, подносилац Радоја Дуњић, Ул.Нова Балшићева бр.11, Крушевац

III ПРИМЕДБЕ, СУГЕСТИЈЕ И ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, одржана је дана 16.12.2024.године, 209.седница Комисије. За 6. тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, председник Комисије, Војкан Тутулић, дипл.инж.арх., присутне је упознао са хронологијом израде плана и пристиглим примедбама и сугестијама у току раног јавног увида.

Чланови Комисије нису имали примедбе и сугестије на рани јавни увид наведеног планског документа.

* На затвореном делу 209.седнице, по разматрању 6. тачке дневног реда – Разматрање Извештаја о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу

Наставити са радом на изради предлога Нацрта плана, имајући у виду приспеле примедбе, а у складу са важећом регулативом.

II Закључак је донет једногласно.

Нацрт Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу достављен је овом Одељењу 30.05.2025. године.

На 219. седници, одржаној дана 25.06.2025.год., 3.тачка дневног реда била је - Стручна контрола Нацрта Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, пре јавног увида

Седници су присуствовали чланови Комисије:

1. Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије
2. мр. Ђорђе Милић, дипл.пр.планер – члан, представник Министарства,
3. Катарина Ђокић, дипл.инж.арх. – члан,
4. Јовица Богдановић, дипл.инж.грађ. – члан,
5. Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.- секретар Комисије.

Напомена: У складу са чл.13а став 1 Пословника о раду Комисије за планове Града Крушевца од 09.05.2025.године, члан Комисије мр. Ђорђе Милић, дипл.пр.планер присуствовао је Седници „on line“.

Седници нису присуствовали Дејан Весић, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије, и др. Божидар Манић, дипл.инж.арх.

По овој тачки дневног реда, секретар Комисије, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде плана. После тога је одговорни урбаниста, Даница Дељанин, дипл.инж.арх., присутнима образлагала планско решење, и осврнула се на поднете примедбе.

Након дискусије, чланови Комисије су имали следеће примедбе и сугестије на наведени плански документ:

- Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије:
- у току јавног увида нацрта Плана предвидети одржавање јавне презентације, с обзиром на значајне промене у простору у односу на решење које је дато претходним планским документом

* На затвореном делу 219.седнице, по разматрању 3. тачке дневног реда – Стручна контрола Нацрта Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, после јавног увида, након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу упутити у процедуру јавног увида

- у току јавног увида нацрта Плана предвидети одржавање јавне презентације, с обзиром на значајне промене у простору у односу на решење које је дато претходним планским документом

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације „Стамбено насеље Лазарица 4, блок БЗ“ у Крушевцу, пре јавног увида, урађен је на основу Записника са 185.седнице, од 18.01.2024. године, по разматрању 4.тачке дневног реда, Записника са 209.седнице, од 18.12.2024.године, по разматрању 6. тачке дневног реда, и Записника са 219.седнице, од 01.08.2024. године, по разматрању 3. тачке дневног реда.

председник Комисије за планове, Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.,



секретар Комисије за планове, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх.,



заменик начелника градске управе, Ивана Пајић, дипл.правник

